

DWAI...UP DATE... 2 มกราคม 2558

## บรรลุล่วงข้อยุติลงทุนทวายเฟสแรก

เมื่อวันที่ 30 ม.ค. 58 ได้มีการประชุมคณะกรรมการร่วมระดับสูงระหว่างไทย - พม่าครั้งล่าสุด เพื่อการพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษทวายและพื้นที่โครงการที่เกี่ยวข้อง (JHC) เป็นการประชุมครั้งที่ 3 โดยมี ม.ร.ว. ปรีดิยาธร เทวกุล รองนายกรัฐมนตรี และนายอู ญาณ ทุน รองประธานาธิบดีพม่า เป็นประธานร่วม มีมติเห็นชอบให้บริษัทเอกชนที่ชนะประมูลพัฒนาโครงการระยะแรก (Initial phase) ในพื้นที่โครงการทวายฯ พัฒนาพื้นที่ในเขตเศรษฐกิจพิเศษทวายระยะแรกขนาดพื้นที่ 27 ตารางกิโลเมตร ในระยะเวลา 5 ปี

ทั้งนี้โครงการทวายจะเป็นตัวเร่งการพัฒนาเศรษฐกิจของพม่าที่สำคัญ พร้อมทั้งจะเป็นการสร้างงานและโอกาสให้กับทั้งภาคเอกชนในพม่าและนานาชาติในทิศทางที่เหมาะสม โดยการพัฒนาในระยะแรกจะครอบคลุมการลงทุนในสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐานที่สำคัญ 7 ส่วน คือ 1. อุตสาหกรรมบนพื้นที่ 27 ตารางกิโลเมตร 2. ถนนเชื่อมต่อโครงการทวายมายังบ้านพุน้ำร้อน จ.กาญจนบุรี 3. สถานีรับจ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว (LNG) 4. ระบบโทรคมนาคม 5. โรงไฟฟ้า 6. ท่าเรือขนาดเล็ก และ 7. อ่างเก็บน้ำ

ทาง สศช. ชี้แจงว่าเอกชนที่ชนะการประมูลเป็นบริษัทกิจการร่วมค้า (Joint Venture) นำโดยบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท สวอนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) รวมทั้งมีบริษัทอื่นๆที่เข้ามาร่วมลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานภายในโครงการระยะแรกได้แก่ บริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด (มหาชน) หรือ “เอนีโก กรุป” และ บริษัท แอล เอ็น จี พลัส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด โดยคาดว่าจะมีการเซ็นสัญญาระหว่างบริษัท ทวาย เอส อี แซด ดีเวลล็อปเมนต์ ที่เป็นบริษัทนิติบุคคลเฉพาะกิจ (SPV) ภายในเดือน มี.ค. 2558

ด้านความคืบหน้าในการเจรจาเซ็นสัญญาให้สัมปทานกับบริษัทเอกชนดำเนินการไปกว่า 90 % แล้ว จากนั้นโครงการในระยะแรกจะเริ่มก่อสร้างในช่วงกลางปี 2558 และโรงงานอุตสาหกรรมและสาธารณูปโภคบางส่วนจะเริ่มก่อสร้างแล้วเสร็จในอีก 2 ปีข้างหน้า การลงทุนสร้างถนนเชื่อมต่อเริ่มจากบริเวณบ้านพุน้ำร้อน จ.กาญจนบุรีไปยังเขตเศรษฐกิจพิเศษทวายระยะทาง 138 กิโลเมตร มูลค่าการก่อสร้างประมาณ 3,900 ล้านบาท โดยทางรัฐบาลไทยจะให้เงินกู้ดอกเบี้ยต่ำ (Soft Loan) กับรัฐบาลพม่า ซึ่งจะให้เงินกู้ผ่านสำนักงานความร่วมมือพัฒนาเศรษฐกิจกับประเทศเพื่อนบ้าน (องค์กรมหาชน)

บทบาทของญี่ปุ่นในการร่วมพัฒนาโครงการ ม.ร.ว.ปรีดิยาธร เทวกุล รองนายกรัฐมนตรี ได้ให้สัมภาษณ์ทางสื่อมวลชนว่า หากญี่ปุ่นมาเข้าร่วมเป็นหุ้นส่วนจะทำให้สัดส่วนในการปล่อยกู้ร่วมกับไทยอาจอยู่ที่สัดส่วนประเทศละ 50 % โดยรัฐบาลไทยได้เสนอให้ญี่ปุ่นเข้ามาเป็นผู้ถือหุ้นหลัก หรือหุ้นส่วนในนิติบุคคลเฉพาะกิจในสัดส่วนถือหุ้นเท่าๆกันทั้ง 3 ประเทศ และคาดว่าจะมีความชัดเจนในการประชุม JHC ครั้งต่อไป สำหรับแผนระยะยาว (Full phase) ขณะนี้อยู่ระหว่างจัดจ้างที่ปรึกษาในพื้นที่กว่า 195 ตารางกิโลเมตรว่า จะนำพื้นที่มาอุตสาหกรรมในลักษณะใด เช่น อุตสาหกรรม สาธารณูปโภค ท่าเรือน้ำลึก โรงงานไฟฟ้า โดยแผนแม่บทคาดว่าจะเสร็จภายในปี 2558

ทั้งนี้โครงการพัฒนาเขตเศรษฐกิจทวายในระยะแรก คาดว่าจะมีวงเงินลงทุนประมาณ 1,700 ล้านดอลลาร์ หรือประมาณ 52,000 ล้านบาท ซึ่งมูลค่าดังกล่าวรวมมูลค่าโครงการสร้างถนนเชื่อมต่อจากโครงการฯ ทวายมายังชายแดนบ้านพุน้ำร้อน จ.กาญจนบุรี ระยะทาง 138 กิโลเมตร ซึ่งก่อนหน้านี้บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ได้ลงทุนในโครงการฯ ทวายไปบางส่วนแล้ว โดยทาง สศช.ได้ดำเนินการจ้างบริษัทที่ปรึกษาให้ทำการศึกษาลงทุนเสร็จสิ้นแล้ว และอยู่ในขั้นตอนการเจรจาต่อรองกับบริษัทเอกชนในการให้สัมปทานว่าจะต่อรองกับเอกชนที่ได้รับสัมปทานอย่างไร อย่างไรก็ตาม “แนวทางในการชดเชย อาจเป็นการให้สิทธิที่ดินพื้นที่สัมปทานจาก 27-34 ตารางกิโลเมตร การชดเชยคืนเงินการลงทุนให้หรือให้หุ้นในบริษัทที่บริหารโครงการทวาย”

นอกจากนี้ “ไทยและญี่ปุ่นจะมีการลงนามในบันทึกความเข้าใจ (MOU) ในการศึกษาโครงการความเหมาะสม และความคุ้มค่าของการลงทุน เส้นทางรถไฟจากฝั่งตะวันออก-ตะวันตก เพื่อเป็นการเพิ่มเส้นทางคมนาคมระหว่างท่าเรือมาบตาพุดและท่าเรือน้ำลึกทวายในอนาคต” ซึ่งในการหารือกันระหว่างนายฮิโรโตะ อิซุมิ ปรึกษาพิเศษด้านเศรษฐกิจของนายกรัฐมนตรีญี่ปุ่น กับ พล.อ.ประยุทธ์ฯ และ ม.ร.ว.ปรีดิยาธรฯ ได้ข้อสรุปเบื้องต้นว่าไทยกับญี่ปุ่นจะร่วมกันศึกษาและพัฒนาความร่วมมือก่อสร้างรถไฟความเร็วสูง (ไฮสปีดเทรน) ในเส้นทางจาก อ.พุน้ำร้อน - กาญจนบุรี - กรุงเทพฯ - ฉะเชิงเทรา - อ.อรัญประเทศ จ.สระแก้ว เพื่อเชื่อมต่อการเดินทางตามแนวระเบียงเศรษฐกิจจากพม่า - ไทย - กัมพูชา

ทั้งนี้ นายกรัฐมนตรี พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา ซึ่งจะเดินทางไปญี่ปุ่นในต้นเดือนกุมภาพันธ์ 2558 จะขอให้ญี่ปุ่นเข้าร่วมเป็นหุ้นส่วนการพัฒนาโครงการท่าเรือน้ำลึกและนิคมอุตสาหกรรมทวาย ประเทศพม่า ซึ่งรัฐบาลไทยต้องการให้เอกชนญี่ปุ่นเข้าร่วมลงทุนในโครงการระยะที่ 2 ซึ่งจะต้องเริ่มมีการวางแผนรองรับการก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรมระยะกลางและระยะยาวในอุตสาหกรรมต้นน้ำ ซึ่งประเทศญี่ปุ่นมีความเชี่ยวชาญในอุตสาหกรรมต่างๆ โดยในช่วงปลายปี 2557 ญี่ปุ่นเริ่มทำทีในการสนับสนุนโครงการฯ ทวายให้เกิดขึ้นอย่างเป็นรูปธรรม โครงการ “ทวาย” ในระยะแรก รัฐบาลไทย-พม่า ได้ตกลงร่วมกันโดยคาดว่าเอกชนที่ได้รับสัมปทานในระยะแรกจะเริ่มก่อสร้างได้ในปีนี้ในพื้นที่ 27 ตร.กม. กำหนดแล้วเสร็จใน 5 ปี

ซึ่งนายกรัฐมนตรีจะใช้โอกาสเดินทางไปญี่ปุ่น โดยจะมีการหารือกับภาคเอกชนญี่ปุ่นในการลงทุนระหว่างไทย-ญี่ปุ่นในครั้งนี้เป็นเพียงการลงนามความร่วมมือในการศึกษาพัฒนาโครงข่ายรถไฟทางคู่ระบบรางขนาดมาตรฐาน 1.435 เมตร 3 เส้นทาง โดยจะเป็นเส้นทางที่จะพัฒนาให้มีการเชื่อมฝั่งตะวันออกและตะวันตกของประเทศไทย 2 เส้นทาง คือ จากพุน้ำร้อนกาญจนบุรี - กรุงเทพฯ - ฉะเชิงเทรา แยกไปอรัญประเทศ จ.สระแก้ว และอีกทางแยกจากฉะเชิงเทราไป อ.มาบตาพุด จ.ระยอง อีกเส้นทางเป็น อ.แม่สอด จ.ตาก - จ.มุกดาหาร รวมถึงเส้นทางเชื่อมภาคเหนือ กรุงเทพฯ - เชียงใหม่ โดยเงื่อนไขการลงทุนนั้นทาง สศช.จะเป็นผู้ดำเนินการ แต่ปัจจุบันยังไม่มีข้อสรุปการลงทุนเพราะเป็นเพียงแค่การลงนามความร่วมมือศึกษาโครงข่าย แต่ก็นำเอาแนวทางการลงทุนรถไฟเส้นทางหนองคาย - แก่งค้อย - มาบตาพุด และแก่งค้อย - กทม. ซึ่งได้ตอบกลับรัฐบาลจีนไปก่อนหน้านี้ เป็นแนวทางซึ่งเป็นเพียงแค่การลงนามความร่วมมือศึกษาโครงข่าย ในส่วนรายละเอียดและข้อสรุปเงื่อนไขต่างๆ และงบการศึกษาโครงข่ายคงต้องรอสรุปภายหลังกลับมาจากญี่ปุ่น

อย่างไรก็ตามการลงทุนในโครงการทวาย ทางรัฐบาลและเอกชนญี่ปุ่นยังสับสนท่าทีเพราะทางญี่ปุ่นให้ความสำคัญในการลงทุนในเขตเศรษฐกิจพิเศษ “ทิลาวา” ซึ่งมีท่าเรือขนาดใหญ่เคียงท่าเรือคลองเตย ระยะทางประมาณ 20-25 กิโลเมตร ห่างจากนครย่างกุ้งและมีโครงสร้างพื้นฐานรองรับ โดยรัฐบาลญี่ปุ่นได้ลงทุนโครงการโรงงานไฟฟ้าคาดว่าต้นปี 2559 จะเริ่มใช้งานได้ เอกชนญี่ปุ่นให้ความสนใจเขตเศรษฐกิจพิเศษเมะล่ำไย ห่างจากนครย่างกุ้ง 300-350 กิโลเมตร ซึ่งสามารถพัฒนาเป็นท่าเรือขนส่งและมีเส้นทางเชื่อมโยงกับอำเภอแม่สอดระยะทางประมาณ 200 กิโลเมตร

\*\*\*\*\*